



MUNICÍPIO DE CAMPO ALEGRE DE LOURDES - BA
REFORMA DO CREAS
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: SINAPI BA 03/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 02/2026, SICRO BA 01/2026, COM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%):		101,70	BDI (%):		25,00
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	TOTAL (R\$)	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							7.240,92	
1.1	COMP1	PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	2,00	2.896,37	3.620,46	7.240,92	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES							2.944,18	
2.1	11397/ORSE	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA - REV 02 - 09/2021	UN	1,00	750,00	937,50	937,50	
2.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	266,41	5,31	6,64	1.768,96	
2.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,00	13,53	16,91	0,00	
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	16,80	11,32	14,15	237,72	
3	COBERTURA							48.807,20	
3.1	TELHAMENTO							19.934,80	
3.1.1	C2203	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA FIBROCIMENTO MAT. DE FIXAÇÃO	M2	380,00	41,97	52,46	19.934,80	
3.2	LAJE							28.872,40	
3.2.1	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	380,00	60,78	75,98	28.872,40	
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICA							5.853,00	
4.1	03395/ORSE	ORSE	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	15,00	312,16	390,20	5.853,00	
5	ESQUADRIAS							5.370,80	
5.1	ESQUADRIAS DE MADEIRAS							5.370,80	
5.1.1	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LÉVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	10,00	429,66	537,08	5.370,80	
6	PINTURAS							21.945,40	
6.1	PINTURA EM PAREDE INTERNA							10.269,72	
6.1.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	257,00	19,52	24,40	6.270,80	
6.1.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	257,00	12,45	15,56	3.998,92	
6.2	PINTURA EM PAREDE EXTERNA							8.205,12	
6.2.1	88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	M2	224,00	29,30	36,63	8.205,12	
6.3	PINTURA MURO							2.665,12	
6.3.1	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	171,28	12,45	15,56	2.665,12	
6.4	PINTURA EM ELEMENTOS METÁLICOS							805,44	
6.4.1	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	24,00	26,85	33,56	805,44	
7	LIMPEZA GERAL							1.859,25	
7.1	02450/ORSE	ORSE	LIMPEZA GERAL	M2	555,00	2,68	3,35	1.859,25	
TOTAL								94.020,75	

Iara Negreiros de Lacerda
CAU N° A3032485